Werkgroep gemeenschapshuisaccommodatie te Ell
9 januari 2008, bij Thieu van Lier, Niesstraat 17 te Ell.

Aanwezig: Theo van den Berkmortel, Ton van Deursen, Thieu van Lier, Jhon van Veelen.
Afwezig met bericht van verhindering: Theo Bongers.

Verslag 28 november 2007

- Er zijn enkele aanvullingen/wijzigingen. Jhon past dit aan. Theo van den Berkmortel zorgt voor plaatsing op de website.

Berichten uit Dorpsraad

- Er is nog geen verslag.
- Thieu geeft even de belangrijkste punten aan van de bijeenkomst op 20 december j.l.;
  - Werkgroep wonen en woonvoorzieningen: op 15 januari wordt er een discussiebijeenkomst georganiseerd.
  - De wens blijft aanwezig om een werkgroep buitengebied (opnieuw) in te stellen. Vanuit de Dorpsraad neemt Fons Timmermans deel aan de werkgroep buitengebied Leudal West. Het is zeer de vraag of de belangen van de kern Ell voldoende hierin gewaarborgd zijn.
  - De werkgroepen ronden hun werkzaamheden voor een concept DOP vóór 1 februari af. Op 1 maart moeten de onderdelen van de werkgroepen zijn samengevoegd. Zodat in maart kan worden teruggekoppeld met de bevolking.
  - Ook per werkgroep een lijstje opstellen met aandachtspunten voor het overleg van de Dorpsraad met B&W op 14 februari. De werkgroep gemeenschapshuis accommodatie wil rechtstreeks overleg voeren met de wethouder.
  - Tenslotte zijn er afspraken gemaakt hoe het mailverkeer binnen de Dorpsraad beperkt kan worden.

Stand van zaken afspraken met gebruikers

- Ton gaat na of de Fanfare een intentieverklaring (via de secretaris) heeft afgehandeld. Ook gaat hij aan Theo Bongers vragen wat de respons is van de andere gebruikers.
- Ton stuurt de gebruikers een uitnodiging voor een bijeenkomst op woensdag 27 februari (per mail) inclusief aangepaste matrix bezetting. Ook reserveert hij de JWE ruimte om 20.00 uur met Mart Stienen.

Visie ontwikkeling Gemeenschapshuis Ell
Jhon van Veelen en Theo Bongers hebben beiden een document opgesteld. Er circuleren verschillende bedragen over hoeveel krediet de voormalige gemeente Hunsel beschikbaar heeft gesteld (€ 1.500.000,= of € 1.700.000,=) voor de realisatie van een nieuwe zaalaccommodatie. Ton probeert na te gaan, wat het correcte bedrag is. Ook reikt hij passages van beleidsuitgangspunten aan die door de gemeente Leudal zijn opgesteld, voor zover van toepassing voor onze werkgroep. Hij geeft dit door aan Jhon. Jhon herschrijft en toets het document, in overleg met Theo Bongers, op gevoelige informatie. Het moet niet meer vragen gaan oproepen. Concreter maken is het devies.

Academie van Bouwkunst (AvB) Maastricht
Jhon krijgt op korte termijn uitsluitsel of er een kandidaat beschikbaar is. Mocht dit positief zijn, dan stelt hij het volgende tijdspad voor; vóór de zomer een schetsplan. Opdracht zou een idee/visie van de hele dorpskern moeten bevatten. Indien mogelijk wordt de kandidaat de

volgende bijeenkomst uitgenodigd tijdens onze werkgroepbijeenkomst. Doel is kennismaking en de mogelijkheden en onderlinge verwachtingen af stemmen.

Wat verder nog besproken is

- Thieu stuurt in het weekeinde van 12/13 januari Sylvia het concept t.b.v. het DOP.
- Telefoonnummer van Theo Bongers is 551631
- Volgende werkgroepbijeenkomst; dinsdag 22 januari om 19.30 uur bij Theo van den Berkmortel (Niesstraat 14), Vanaf 20.30 uur met potentiële kandidaat Academie van Bouwkunst.

TvdB 17-01-2008.